

**LECKKORTUNG  
AM FLACHDACH  
KOSTEN- UND  
ZEITEFFIZIENT**





## IHR PROBLEM

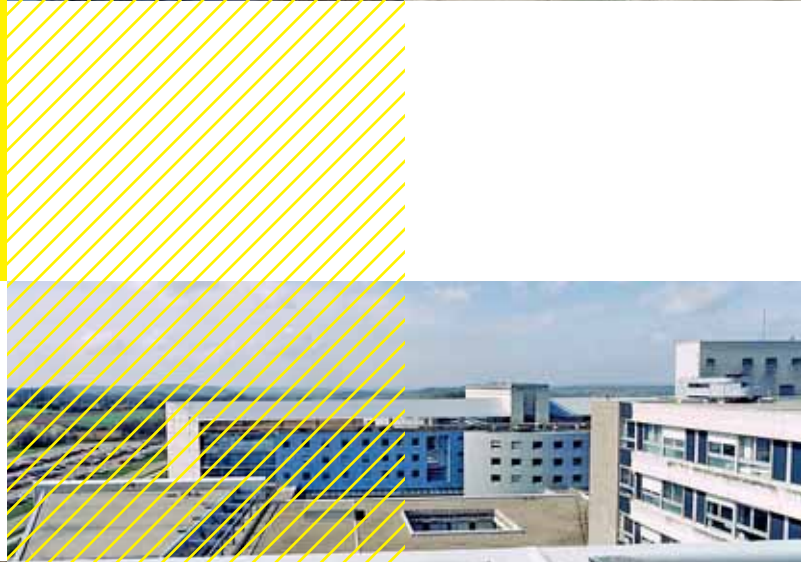
Das Flachdach rinnt – irgendwo! Bereits kleinste, kaum sichtbare Verletzungen der Abdichtung genügen, um über die Zeit einen grossen Wasserschaden zu bewirken. Erschwerend für die Ortung des Lecks ist die Tatsache, dass die Schadenstelle meist nicht unmittelbar über der Tropfstelle liegt. Die aufwändigen Sucharbeiten werden zum grossen Budgetposten.

01 Verschiedenste Dachaufbauten machen die Suche komplex

02 Schlecht ausgeführte Lichtkuppelecke

03 Dokumentation der gefundenen Mängel

04 Gefundene Undichtigkeit im Gründach



STS 102

Als AKKREDITIERTE PRÜFSTELLE untersuchen und beurteilen wir neutral und produktunabhängig.

## UNSERE LÖSUNG

Zur Ortung eines oder mehrerer Lecks setzen wir ein erprobtes Elektroimpulsverfahren ein. Mit diesem System lokalisieren unsere Fachleute Schadenstellen zuverlässig und punktgenau. Flachdächer mit Begrünung, Kies oder Platten-Auflagen müssen für den Einsatz unseres Suchverfahrens nicht abgeräumt werden. In unserem akkreditierten Prüflabor können wir bei Bedarf vertiefende Qualitätsuntersuchungen an der Abdichtung durchführen.

- 05 Unterschiede in verschiedenen Spannungsniveaus führen zum Leck
- 06 Speziell bei Terrassen ist die Suche der Undichtigkeit aufwändig
- 07 Überprüfte Dachentwässerung
- 08 Dokumentation von Beschädigungen der Abdichtung



05



06



07



08



## IHRE VORTEILE

- Die präzise und schnelle Ortung erspart zeitaufwändige und kostenintensive Sucharbeiten.
- Das Risiko von Sekundärschäden (z. B. Beschädigungen der einwandfreien Abdichtung beim Abschaufeln) wird minimiert, da grossflächiges Abräumen der Dachauflast für die Suche entfällt.
- Wir dokumentieren die gefundenen Schadenstellen, um eine umfassende Reparatur zu ermöglichen.
- Vorteilhaft ist diese Methode auch für regelmässige Kontrollen, denn diese ermöglichen eine frühzeitige Erkennung von Schäden. Das Risiko teurer Folgeschäden reduziert sich dadurch erheblich und der Wert der Liegenschaft wird bewahrt.



## UNSERE WEITEREN TÄTIGKEITSGEBIETE

### **Abdichtungen und Geotextilien**

- Laborprüfungen an Baustoffen und Systemen (Hochbau, Tiefbau und Brücken)
- Kontrollprüfungen am Bauwerk

### **Beton**

- Frisch- und Festbetonkontrollen

### **Gutachten**

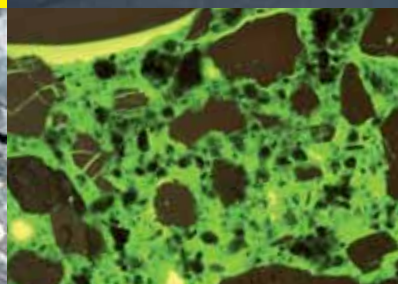
- Gutachten von Bauwerken und Bauteilen

### **Strassenbau, Asphalt**

- Messungen und Probenentnahmen am Bauwerk
- Qualitätsuntersuchungen im Labor

### **Zustandsuntersuchungen**

- Untersuchungen und Beurteilungen des Zustandes von bestehenden Betonbauten (Brücken, Fassaden, Tunnels, ARA's etc.)



Mehr Informationen finden Sie unter [WWW.TECNOTEST.CH](http://WWW.TECNOTEST.CH)

### **Tecnotest AG**

Alemannenweg 4

CH - 8803 Rüschlikon

Telefon +41 (0)44 724 36 00

Telefax +41 (0)44 724 36 01

E-Mail [info@tecnotest.ch](mailto:info@tecnotest.ch)

**tecnotest ag**